

Льготы по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме для пенсионеров

Платить взносы на капитальный ремонт должны все собственники квартир, но пенсионеры могут платить меньше, чем остальные граждане. Закон позволяет снижать для них размер взноса на 50%, а для некоторых — полностью.

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ от 17 февраля 2017 года N 357-ЗРК/2017
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ НА УПЛАТУ ВЗНОСА
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ
(в редакции Закона Республики Крым от 19.09.2018 N 525-ЗРК/2018)

Кому положена льгота

Компенсация предоставляется гражданину при отсутствии задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт.

Компенсация предоставляется в пределах следующих нормативов площади жилого помещения (за исключением норм, предусмотренных законодательством Российской Федерации):

33 квадратных метра - на одиноко проживающих граждан;

21 квадратный метр - на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

18 квадратных метров - на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

1) Одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений в Республике Крым, достигшим возраста 70 лет, - в размере пятидесяти процентов;

2) Одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений в Республике Крым, достигшим возраста 80 лет, - в размере ста процентов;

3) Проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений в Республике Крым, достигшим возраста 70 лет, - в размере пятидесяти процентов;

4) Проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений в Республике Крым, достигшим возраста 80 лет, - в размере ста процентов;

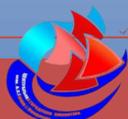
5) Проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста 55 лет - женщины и 60 лет - мужчины, собственникам жилых помещений в Республике Крым, достигшим возраста 70 лет, - в размере пятидесяти процентов;

(п. 5 введен Законом Республики Крым от 19.09.2018 N 525-ЗРК/2018)

6) Проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста 55 лет - женщины и 60 лет - мужчины, собственникам жилых помещений в Республике Крым, достигшим возраста 80 лет, - в размере ста процентов.

(п. 6 введен Законом Республики Крым от 19.09.2018 N 525-ЗРК/2018)

2. В случае когда собственник жилого помещения имеет право на меры социальной поддержки по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по двум и более основаниям, меры социальной поддержки предоставляются ему по одному из оснований по выбору гражданина.



УВЕЛИЧИЛСЯ МИНИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ВЗНОСА

С 1 января 2021 года размер минимального взноса на капитальный ремонт в Республике Крым увеличился до 6,50 руб. за кв. м. общей жилой площади.

ВОЗВРАЩЕНИЕ ПЕНИ

С 1 января 2021 года возобновляется начисление пени за несвоевременную оплату взносов на капитальный ремонт.



Номера телефонов «горячей линии» НО «РФКРМД РК» (3652)799-771; 799-772 +7 978 880 25 52

Как получить компенсацию?

Постановлением Совета министров Республики Крым от 22.01.2019 № 32 утверждён Порядок предоставления мер социальной поддержки по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в Республике Крым. Согласно порядку граждане должны уплачивать взнос полностью, а затем получать компенсацию. Средства будут перечисляться на счет льготника в кредитной организации (банке) или же можно получать в почтовом отделении.

Заявление может быть подано через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ)

К заявлению прилагаются:

- 1) паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность заявителя и место его жительства, пребывания на территории Республики Крым;
- 2) документ, содержащий реквизиты расчетного счета, открытого в кредитной организации, - в случае выбора заявителем способа получения компенсации на банковский счет;
- 3) правоустанавливающие документы на объект недвижимости, право на которые не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;
- 4) свидетельство о регистрации заявителя по месту пребывания для граждан, претендующих на назначение компенсации по месту пребывания;
- 5) документы, удостоверяющие личность и полномочия законного представителя или доверенного лица заявителя – в случае подачи заявления законным представителем или доверенным лицом заявителя;
- 6) письменное согласие на обработку персональных данных заявителя

Документы предоставляются в копиях с одновременным предъявлением оригиналов для обозрения и сверки.

В случае, если меры социальной поддержки по уплате взноса на капитальный ремонт распространяются на членов семьи, совместно проживающих с гражданами, имеющими право на льготу, заявителем дополнительно представляются следующие документы:

- 1) документ, подтверждающий родственные отношения;
- 2) паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность члена семьи и место его жительства;
- 3) письменное согласие на обработку персональных данных членов семьи граждан, имеющих право на компенсацию.

Справку об отсутствии задолженности по взносам получать не нужно, уполномоченный орган запросит ее сам.

МКК «ЦБС»
Центральная городская библиотека
им. А. Грина
Адрес: РФ, Республика Крым, г.
Феодосия, ул. Кирова, 2

Телефон: +7 365 623-09-58
Сайт: <http://feolib.crimealib.ru>
email : cgbgrina@mail.ru

